Договор аренды сауны

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в рамках соглашения «Арендодатель», с одной стороны

и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в рамках соглашения «Арендатор», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет**

Арендодатель передает Арендатору во временное пользование сауну, расположенную по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Помещение включает в себя следующее имущество:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сдача сауны в аренду осуществляется путем передачи помещения Арендатору на определенный соглашением срок;

Арендатор оплачивает предоставление ему доступа к помещению во временное пользование в соответствии с условиями настоящего соглашения;

Срок аренды составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и может продляться по договоренности с Арендодателем.

**Стоимость аренды**

Стоимость предоставления сауны в аренду составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей/час;

Вид оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Права и обязанности**

**Арендодатель вправе:**

Требовать передачи денежных средств за пользование передаваемым во временное пользование нежилым помещением;

Требовать возмещения ущерба в случае его нанесения Арендатором.

**Арендодатель обязуется:**

После заключения договора передать заявленную в тексте соглашения сауну на определенный сторонами срок.

**Арендатор вправе:**

Требовать предоставления сауны во временное пользование после передачи арендной платы в адрес Арендодателя;

Пользоваться всем имуществом, находящимся на территории сауны, в рамках договоренности между сторонами.

**Арендатор обязуется:**

Пользоваться сауной исключительно в рамках её целевого назначения;

Бережно относиться ко всему имуществу, расположенному на базе сауны;

Оплатить аренду помещения в соответствии с условиями, прописанными в настоящем договоре;

Нести ответственность в случае нанесения ущерба имуществу Арендодателя.

**Подписи сторон**